

賃貸アパート

| 契約種類 | 契約期間 | 更新料 | 違約金等 | 取引態様 |
|--------|------|--------|------|------|
| 定期借家契約 | 5年間 | 50,000 | 無し | 専属専任 |

| | | | |
|-----|---------------------------------|------|--------|
| 名称 | ルネッサンス石原 | 部屋番号 | 207号室 |
| 所在地 | 沖縄県南城市玉城字船越773番地1 | | |
| 間取り | 3LDK+ロフト (和4.5・洋4.5・洋5.8・LDK10) | 専有面積 | 70.74㎡ |

| | | | |
|------|----------|-------|----------|
| 家賃 | 100,000 | 敷金 | 200,000 |
| 共益費 | 2,000 | 礼金 | — |
| 駐車料 | 1台無料 | 仲介手数料 | 110,000 |
| () | — | 火災保険料 | 12,800 |
| 月額賃料 | ¥102,000 | 保証委託料 | 81,600 |
| | | 契約金合計 | ¥506,400 |

| | | | |
|-------|------------------------------|------------|-----------|
| 入居日 | 要相談 | | |
| 築年月 | 2014年9月 (築8年) | 所在階/階数 | 2階 / 4階建て |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造/陸屋根 | | |
| 最寄バス停 | 船越入口 | バス停まで徒歩 2分 | 主要採光面 南西 |
| 学校区域 | 船越 小学校 徒歩 5分 / 玉城 中学校 徒歩 31分 | | |

| | |
|-----|---------------------------|
| 設備等 | 2台目確認要 ¥3,000 |
| | 定期借家契約 (5年) 更新料: ¥50,000円 |

| | | | | | |
|--------|----|-----|---|---------|---|
| 車庫証明発行 | 不要 | 保証金 | — | 手数料(税込) | — |
|--------|----|-----|---|---------|---|

| | |
|----|---------------------------------------------------------|
| 備考 | 火災保険会社: 大同火災海上保険株式会社 (保険期間2年) ※当社指定火災保険 |
| | 保証委託会社: 株式会社フェア-信用保証 初回のみプラン (月額賃料×80%) |
| | ※ 契約金合計には、1ヶ月分の月額賃料が含まれています。 ※ 図面と現状が異なる場合、現状を優先します。 |



おかげ様で創立35周年
 沖縄県知事免許 (9) 第1959号
有限会社 近代住宅
 沖縄県豊見城市字上田544-1
 近代住宅ビル101号

営業時間: 月~土 9:00~18:00
定休日: 日曜・祝祭日
 TEL: 098 (856) 2292
 FAX: 098 (856) 2231
 MAIL: kindaij@bd5.so-net.ne.jp